

PODEŽELJSKI TURIZEM

VAJA 1.7.

OCENA TURISTIČNEGA POTENCIALA VAŠE LOKACIJE

1. Naravna dediščina	Da	Mogoče	Ne
Vaša lokacija oz. posestvo se nahaja v središču zelo znane naravne znamenitosti vaše regije.			
Poseben razgled, zanimive reliefne značilnosti in lepota narave vaše posestvo naredijo še bolj posebno in privlačno.			
Vaše posestvo ima zelo bogato floro. Tu uspevajo značilne avtohtone rastline, ki privlačijo obiskovalce. Kot dopolnitev izjemno pestri avtohtoni flori in značilnim zeliščem in drugim rastlinam, je na vašem območju tudi veliko divjih živali.			
Vaša lokacija premore pestro geodiverzitetu. Jezera, reke in potoki ter številne druge vodne reliefne posebnosti omogočajo različne aktivnosti kot je ribolov, plavanje in čolnarjenje.			
Vaše posestvo je dobro pozicionirano. Lokacija je cenovno dostopna in je v neposredni bližini drugih zanimivih atrakcij.			
SUBTOTAL			

2. Turistična ponudba	Da	Mogoče	Ne
Vaša lokacija ima zanimivo, posebno ali priljubljeno turistično ponudbo;			
Zelo pomembno je dejstvo, da so v vaši bližini zgodovinska in kulturna središča, ki predstavljajo z vidika kulturne dediščine izjemne točke vredne obiska kot so npr. muzeji, arheološka najdišča ipd.			
Obiskovalci so zainteresirani, da obišejo številne zanimive aktivnosti, ki so na voljo na vašem posestvu. Te aktivnosti so lahko vezane na kmetijske dejavnosti, rokodelstvo in obrt itd. Zelo zanimive dejavnosti so npr. žetev, trgatev itd.			
Na voljo je veliko zanimivih možnosti za počitek ali aktivno rekreacijo na vašem območju. Na voljo so različne oblike rekreacije kot je pohodništvo, ježa konj, obisk krajinskih parkov itd.			
Poleg vseh naštetih aktivnosti in dejavnosti, ki jih ponuja vaše posestvo je potencialnim obiskovalcem na voljo tudi ogled starodobne opreme in številnih drugih artefaktov, ki so se nekoč uporabljali na kmetiji in so lahko zanimivi za ogled.			
SUBTOTAL			

3. Infrastruktura vaše lokacije	Da	Mogoče	Ne
Vaša lokacija oz. posest ima na voljo vso možno infrastrukturo, ki bi jo potrebovali vaši gostje. Ima dober prometni dostop, dostop do elektrike, interneta, pitne vode. Urejeno je komunalno odvajanje odpadnih voda.			
Ceste, dostop do vaše posesti in tudi parkirni prostor so skladni s trenutno veljavnimi standardi. V kolikor je potrebno obstajajo možnosti za razširitve omenjenih kapacitet.			
Hrana in druge osnovne storitve so na voljo na vaši lokaciji oz. v neposredni bližini v kolikor bi jih gostje potrebovali.			
Na vašem posestvu ali v neposredni bližini se nahajajo igrišča za otroke, promenade in druge oblike poti za sprehode, prostor za piknike ipd.			
Za varnost vaših obiskovalcev je poskrbljeno, varnost je na najvišjem nivoju.			
SUBTOTAL			

4. Poslovni potencial	Da	Mogoče	Ne
Vaša lokacija ima kapacitete (podjetništvo in delovno silo), da pokrije vse potrebe gostov, ki vas obiščejo.			
Z namenom, da se zadovolji potrebe vaših gostov imate na voljo usposobljeno in kvalificirano delovno silo.			
Premorete znanje, ki je potrebno za vodenje podjetja na podeželju oz. ste pripravljene podjetniške veščine hitro usvojiti.			
Čas, ki ga namenite vašim drugim zaposlitvam in dejavnostim ne bo vplival na čas, ki ste se ga odločili nameniti delu na turizmu na podeželju.			
Imate popolnoma unikaten turistični produkt, ki ga ne ponuja nihče drug.			
SUBTOTAL			

	Da	Mogoče	Ne
TOTAL			